

新築賃貸マンション

Ark Grand Osaka West (アークグラン大阪ウエスト)

NEW 新築

ネット無料

¥0. 敷金0円

¥0. 礼金0円



ご案内・ご契約時注意事項

- ・Wi-fi対応高速光インターネット無料使用可能！
※キッズウェイ0570-550-588
- ・引越し業者指定あり
※アート引越しセンター
- ・解約予告1ヶ月前（月割）
- ・WEBサイト・広告媒体掲載可です。
※諸条件相違ないようにご注意ください。

■奇数階、偶数階でカラーが異なります。

全戸南東向き、日当たり良好です！！

物件完成予想図パース。



物件特徴・キャンペーン情報

敷金0円・礼金0円！！

■案内方法
4/29～案内可能！

概要資料につき、写真、間取り等は実際と異なる場合があります。ご了承ください。

種 別	新築賃貸マンション		
交 通	J R東西線 「御幣島」 駅	徒歩5分	
	阪神本線 「姫島」 駅	徒歩6分	
	J R東海道本線 「塚本」 駅	徒歩12分	
賃 貸 条 件	家賃：58,000円～62,000円		
	敷金：なし 礼金：なし		
共益費	7,000円	駐車場	なし
構 造	R C 1 3階建	規模/ 戸数	36戸
面 積	24.23～24.89㎡	タイプ	1K
完 成	2017年4月下旬（予定）	契約 期間	2年 更新時手数料15,000円（税別）
保険等	2年18,000円	入居日	2017年5月1日（予定）
所在地	大阪市西淀川区姫里2丁目17番28号（住居表示）49-1（地番）		
設 備	【共用部】 オートロック・宅配BOX・防犯カメラ・EV・ メールBOX・バイク置場・駐輪場・CATV 【専有部】 玄関ディンプルキーダブルロック・TVモニターホン・ エアコン（1基）・浴室暖房乾燥機・温水暖房便座・ ガス2口システムキッチン・シューズBOX・玄関センサーライト・ 室内洗濯機置場・24時間換気システム		
備 考	■保証会社J E I 加入必須 （更新：10,000円/年 引落手数料：200円/税別） 初回保証料：50%（最低保証料2万円） 学生契約…初回保証料：20,000円（税込） ■退去時ハウスクリーニング代：23,000円（税別） ■CATV：ペイコム（有料/0120-40-1173） ■無料光インターネット（Wi-fi対応）：キッズウェイ（0570-550-588） ■スマサポクラブ：入会金5,000円（税別）月額900円（税別） ■駐輪場：36台 300円（税別） ■バイク置場：5台 2,000円（税別） ※短期解約違約金設定有り 1年未満の解約は共益費込の1ヶ月分の解約違約金を要します。		
空室状況及び案内時は当社までご連絡下さい			

宅都プロパティ
TAKUTO

物件情報や空室情報はWEBサイトで確認下さい

<http://www.takuto-kanri.com>

仲介業者専用サイト（要申請）

宅都プロパティ

検索

国土交通大臣免許（1）8997号 宅都グループ 株式会社宅都プロパティ
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-3-24 サムティ新大阪センタービル3F
受付営業時間： 10：00～18：00

TEL:06-6838-2226 FAX:06-6838-2235

取引態
形

専任

業務委託料 2ヶ月-1万円（税込）

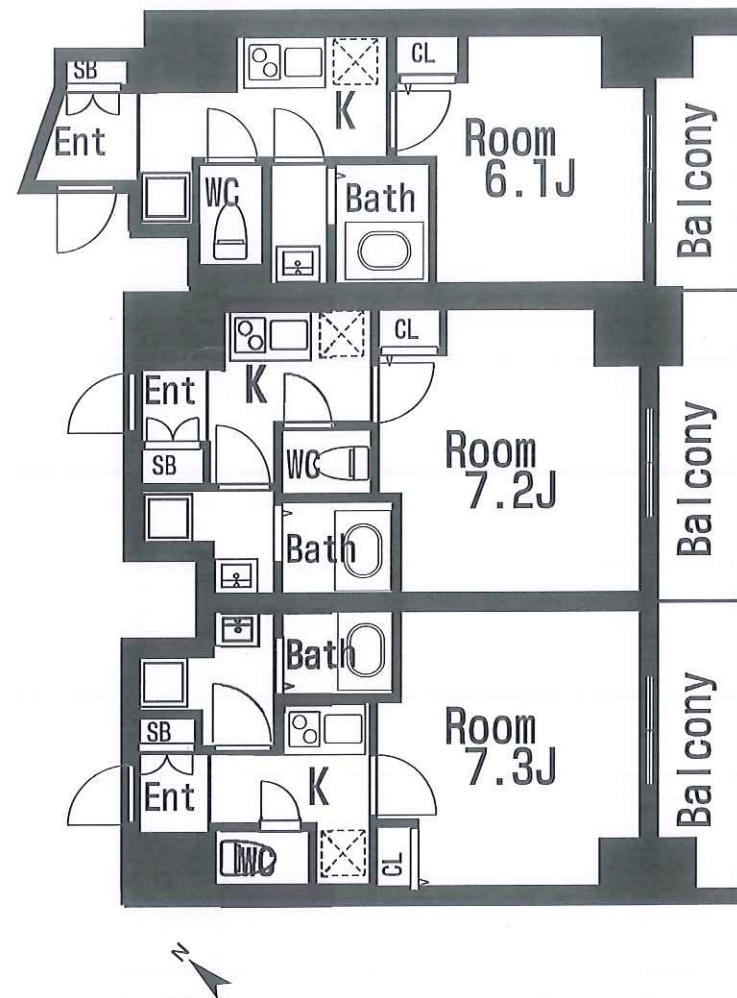


新築賃貸マンション

Ark Grand Osaka West (アークグラン大阪ウエスト)

間取PLAN

概要資料につき、写真、間取り等は実際と異なる場合があります。



03号タイプ
(24.56㎡)

02号タイプ
(24.23㎡)

01号タイプ
(24.89㎡)



宅都プロパティ
TAKUTO

物件情報や空室情報はWEBサイトで確認下さい

<http://www.takuto-kanri.com>

仲介業者専用サイト (要申請)

宅都プロパティ

検索

国土交通大臣免許 (1) 8997号 宅都グループ 株式会社宅都プロパティ
〒532-0011 大阪市淀川区西中島4-3-24 サムティ新大阪センタービル3F
受付営業時間: 10:00~18:00

TEL: 06-6838-2226 FAX: 06-6838-2235



アークグラン大阪ウエストカラーパターン

偶数階



キッチン



シューズボックス



洗面台



浴室



洋室

奇数階



キッチン



シューズボックス



洗面台



浴室



洋室